

#### Deklaration des Rückbauobjekts

Das Deklarationsformular zu Gebäuderückbauten dient als Dokumentation über die Art und Umfang eines Gebäuderückbaus zuhanden der Baubewilligungsbehörde und soll mit den Baugesuchsunterlagen eingereicht werden. Das Formular dient als Checkliste zur Überprüfung, ob wichtige Grundlagen berücksichtigt wurden und erforderliche Untersuchungen durchgeführt wurden. Das Deklarationsformular ersetzt keine Detailuntersuchung beispielsweise bezüglich Vorhandenseins von Asbest. Es liegt in der Verantwortung des Bauherrn sowie im Rahmen der Ausführungsplanung der Unternehmung allfällig erforderliche Detailuntersuchungen durchzuführen.

## Gebäuderückbau

### Von der Gemeinde auszufüllen

Eingang Deklarationsformular: \_\_\_\_\_

Baugesuchsnummer: \_\_\_\_\_

### 1. Allgemeine Angaben

#### 1.1 Bauherrschaft / GesuchstellerIn

Name / Vorname: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

Strasse / Haus-Nr.: \_\_\_\_\_

Mobile: \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

#### 1.2 ProjektverfasserIn

Gleiche Anschrift wie Punkt 1.1 Bauherrschaft / GesuchstellerIn

Name / Vorname: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

Strasse / Haus-Nr.: \_\_\_\_\_

Mobile: \_\_\_\_\_

PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

### 2. Bauvorhaben

Strasse / Haus-Nr.: \_\_\_\_\_

Kataster-Nr.: \_\_\_\_\_

Ortsteil / Weiler: \_\_\_\_\_

Gebäudevers.-Nr.: \_\_\_\_\_

Kurzbeschreibung: (z.B. Abbruch Einfamilienhaus)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 3. Rückbauobjekt

#### 3.1 Umfang der vorgesehenen Rückbauarbeiten:

Gesamtrückbau des Gebäudes

Teilrückbau des Gebäudes (bitte beschreiben)  
\_\_\_\_\_

Bemerkungen und ergänzende Angaben:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Menge an Bauabfällen (m<sup>3</sup>): \_\_\_\_\_

### 3.2 Bisherige Nutzung der Parzelle / Baute

Baujahr: \_\_\_\_\_

Wohnbau ohne industrielle oder gewerbliche Nutzung: \_\_\_\_\_

Wohnbau mit gewerblichen Nutzung (Beschrieb): \_\_\_\_\_

Industrie / Gewerbe (Beschrieb): \_\_\_\_\_

Andere Nutzung (Beschrieb): \_\_\_\_\_

Eintrag im Kataster der belasteten Standorte ([www.kataster-aargau.ch](http://www.kataster-aargau.ch)): \_\_\_\_\_

Sonstige Hiweise, dass bei den geplanten Arbeiten verschmutzter Aushub / Boden oder belastete Baumaterialien angetroffen werden (Beschrieb): \_\_\_\_\_

### 3.3 Mögliche Problemstoffe im Rückbauobjekt

Leuchtstoffröhren / Energiesparlampen     Abluftfilter     Reinigungsmittel

Leuchten     Bitumen / Teer     Heizöle / Treibstoffe

Quecksilberschalter     Asbest     Chemikalien in Gebinden

Transformatoren     Eternit     Farben / Lacke

Kondensatoren     Leichtbauplatten     Altöle

Feuermelder     Asbest-haltige Fugendichtungen     Pflanzenschutzmittel / Dünger

Batterien / Akkus     PCB-haltige Fugendichtungen     Weitere Problemstoffe

Vorschaltgeräte    Bemerkungen: \_\_\_\_\_

## 4. Durchgeführte Untersuchungen und weitere Dokumentationen

Es wurden bereits Untersuchungen bezüglich Bausubstanz durchgeführt.

Beschrieb: \_\_\_\_\_

Es wurde bereits ein Entsorgungskonzept erstellt (erforderlich ab 200 m<sup>3</sup> Bauabfälle oder bei Verdacht auf Problemstoffen - Baujahr vor 1990).

Beschrieb: \_\_\_\_\_

## 5. Informationen und Unterschriften

### 5.1 weitergehende Informationen

- «Asbest erkennen - richtig handeln», Suva-Publikation 84024

- [www.suva.ch/asbest](http://www.suva.ch/asbest)

- «Asbest im Haus» - Bundesamt für Gesundheit Publikation 05015

- [www.chemsuisse.ch/pcb](http://www.chemsuisse.ch/pcb)

- «Asbest - was Sie als Hauseigentümer alles darüber wissen müssen» - HEV Schweiz

- [www.sens.ch](http://www.sens.ch)

- [www.asbest-forum.ch](http://www.asbest-forum.ch)

### 5.2 Unterschriften

Die Unterzeichnenden bestätigen die Vollständigkeit und Richtigkeit der Unterlagen und Angaben:

Ort / Datum: \_\_\_\_\_

Bauherrschaft: \_\_\_\_\_

ProjektverfasserIn: \_\_\_\_\_